



Администрация Александрo-Невского городского поселения
Новодеревенского муниципального района
Рязанской области

Глава городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.10.2011 г.

р.п. Александрo-Невский

№ 73

Об утверждении Порядка рассмотрения и утверждения технического задания на разработку инвестиционной программы организации коммунального комплекса в соответствии с Программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007г. № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», руководствуясь Уставом муниципального образования – Александрo-Невское городское поселение, администрация городского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок рассмотрения и утверждения технического задания на разработку инвестиционной программы организации коммунального комплекса в соответствии с Программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (приложение).

2. Опубликовать постановление в Информационном бюллетене и разместить на сайте администрации Новодеревенского муниципального района.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Глава Александрo-Невского
городского поселения

И.В. Фомашина

**Порядок рассмотрения и утверждения
технического задания на разработку инвестиционной программы организации
коммунального комплекса**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок рассмотрения и утверждения технического задания на разработку инвестиционной программы организации коммунального комплекса разработан в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса» и определяет порядок и условия разработки и утверждения технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию систем коммунальной инфраструктуры Александро-Невского городского поселения.

1.2. Техническое задание на разработку инвестиционной программы организации коммунального комплекса Александро-Невского городского поселения - утвержденный в установленном порядке распорядительный документ, на основании которого разрабатывается инвестиционная программа организации коммунального комплекса, осуществляющей эксплуатацию системы коммунальной инфраструктуры и (или) объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов.

1.3. Техническое задание на разработку инвестиционной программы организации коммунального комплекса разрабатывается и утверждается индивидуально для каждой организации коммунального комплекса.

2. Содержание технического задания

2.1. Инициатором подготовки технического задания на разработку инвестиционной программы является администрация Александро-Невского городского поселения.

2.2. В техническое задание входят:

- а) цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы организации коммунального комплекса Александро-Невского городского поселения;
- б) требования к инвестиционной программе ;
- в) сроки разработки инвестиционной программы ;
- г) порядок и форма представления, рассмотрения и утверждения инвестиционной программы.

2.3. Цели разработки и реализации инвестиционной программы формулируются непосредственно в рамках разрабатываемого технического задания .

Цели определяются в виде целевых индикаторов, представляющих собой доступную наблюдению и измерению характеристику состояния и развития систем коммунальной инфраструктуры, условий эксплуатации указанных систем организацией коммунального комплекса, которые необходимо обеспечить за счет реализации инвестиционной программы (далее по тексту – целевые индикаторы).

2.4. Целевые индикаторы определяются с учетом показателей и индикаторов мониторинга, устанавливаемых Методикой проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденной приказом Министерства регионального развития РФ от

14.04.2008г. № 48 «Об утверждении Методики проведения мониторинга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».

2.5. В техническом задании должны быть отражены условия, которые необходимо реализовать при разработке инвестиционной программы.

2.6. В рамках разработки инвестиционной программы должны быть определены финансовые потребности на ее реализацию, которые определяются на основании финансовых потребностей по реализации каждого из мероприятий программы.

2.7. Реализация инвестиционной программы, включая отдельные ее мероприятия, обеспечивается соответствующими источниками финансирования, которые гарантируют своевременность инвестиций в необходимом объеме.

2.8. В техническом задании на разработку инвестиционной программы предусматривается срок разработки инвестиционной программы.

3. Порядок разработки технического задания

3.1. Администрация Александро-Невского городского поселения организует:

- изучение представленных предложений о разработке инвестиционной программы организации коммунального комплекса структурными подразделениями администрации Александро-Невского городского поселения;
- сбор и анализ заключений структурных подразделений администрации Александро-Невского городского поселения по результатам рассмотрения предложений организации коммунального комплекса;
- согласование проекта технического задания со структурными подразделениями администрации Новодеревенского муниципального района;
- согласование сроков подключения объектов с организациями коммунального комплекса.

3.2. Подготовленный проект технического задания должен отвечать требованиям Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 № 100.

3.3. Для подготовки проекта технического задания администрация Александро-Невского городского поселения имеет право запрашивать в организациях коммунального комплекса дополнительную информацию, в том числе расчеты, экспертные заключения, с указанием сроков ее предоставления.

4. Порядок согласования, утверждения и изменения технического задания.

4.1. Техническое задание на разработку инвестиционной программы утверждается постановлением администрации Александро-Невского городского поселения.

4.2. Техническое задание должно быть разработано и утверждено в течение 2 месяцев со дня предоставления организацией коммунального комплекса материалов, указанных в пункте 2.4 настоящего Порядка.

4.3. Техническое задание может подлежать пересмотру или в него могут вноситься изменения по инициативе администрации Александро-Невского городского поселения или по инициативе организации коммунального комплекса.

4.4. Основаниями для пересмотра (внесения изменений) в утвержденное техническое задание являются:

- принятие или внесение изменений в программу комплексного развития муниципального образования Александро-Невского городского поселения;
- принятие или внесение изменений в программы социально-экономического развития Александро-Невского городского поселения и иные программы, влияющие на изменение условий технического задания;

- вынесение решения о недоступности для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса с учетом надбавки к ценам (тарифам), предлагаемой организацией коммунального комплекса для обеспечения реализации инвестиционной программы;

- объективные изменения условий деятельности организации коммунального комплекса, влияющие на стоимость производимых ею товаров (оказываемых услуг), и невозможности пересмотра надбавки к тарифам на товары и услуги организации коммунального комплекса и (или) тарифа организации коммунального комплекса на подключение;

- внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся (реконструируемых) объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой.

4.5. В случае если инициатором пересмотра (изменения) технического задания выступает организация коммунального комплекса, заявление с просьбой пересмотреть (внести изменения) в техническое задание, направляемое главе администрации Александро-Невского городского поселения, должно сопровождаться обоснованием причин пересмотра или внесения изменений в действующее техническое задание с приложением подтверждающих документов.

4.6. Основанием для пересмотра технического задания по инициативе администрации Александро-Невского городского поселения является мотивированное заключение, подготовленное администрацией Александро-Невского городского поселения.

4.7. Пересмотр (внесение изменений) технического задания осуществляется в порядке, установленном для утверждения технического задания.