



**Совет депутатов Ленинского сельского поселения
Александро-Невского муниципального района
Рязанской области**

Совет депутатов Ленинского сельского поселения

РЕШЕНИЕ

«16» марта 2016 года

с. Ленино

№ 82

Об утверждении новой редакции

Об установлении на территории муниципального образования - Ленинское сельское поселение Александро-Невского муниципального района Рязанской области земельного налога

Рассмотрев проект решения Совета депутатов Ленинского сельского поселения «Об утверждении новой редакции Об установлении на территории муниципального образования - Ленинское сельское поселение Александро-Невского муниципального района Рязанской области земельного налога», в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Налоговым кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования – Ленинское сельское поселение Александро-Невского муниципального района Рязанской области, Совет депутатов Ленинского сельского поселения **РЕШИЛ:**

1. Утвердить новую редакцию «Об установлении на территории муниципального образования – Ленинское сельское поселение Александро-Невского муниципального района Рязанской области земельного налога»

2. Признать утратившими силу решения Совета депутатов Ленинского сельского поселения от 17.11.2014 года № 40 «Об установлении на территории муниципального образования – Ленинское сельское поселение Александро-Невского муниципального района Рязанской области земельного налога».

3. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования – Ленинское сельское поселение Александро-Невского муниципального района Рязанской области земельный налог (далее – налог).

4. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах муниципального образования - Ленинское сельское поселение Александро-Невского муниципального района Рязанской области согласно п. 1 ст. 389 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Налоговая база по налогу определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения согласно ст. 390 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Порядок определения налоговой базы определен ст. 391 и ст. 392 Налогового кодекса Российской Федерации.

Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, представляются в налоговый орган по месту нахождения земельного участка:

налогоплательщиками-организациями – в сроки, установленные для представления налогового расчета по авансовым платежам за соответствующий отчетный период по налогу;

налогоплательщиками - физическими лицами – в срок до 1 февраля года, являющегося налоговым периодом.

7. Установить следующие налоговые ставки:

7.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве за земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

7.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

8. Установить, что наряду с налоговыми льготами, предусмотренными ст. 395 Налогового кодекса, на территории муниципального образования – Ленинское сельское поселение Александрово-Невского муниципального района Рязанской области действуют следующие налоговые льготы:

8.1. освобождаются от налогообложения муниципальные предприятия, зарегистрированные и осуществляющие деятельность на территории Ленинского сельского поселения;

8.2. освобождаются от налогообложения казенные и бюджетные учреждения, созданные органами местного самоуправления, финансируемые из местных бюджетов на основе бюджетной сметы и (или) в виде субсидий на выполнение муниципального задания.

8.3. Получатели государственной поддержки в соответствии с Законом Рязанской области от 06.04.2009 N 33-ОЗ "О государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Рязанской области" освобождаются от уплаты земельного налога за земельные участки, являющиеся объектом налогообложения на территории Ленинского сельского поселения, и используемые в целях реализации инвестиционных проектов в соответствии с заключенными инвестиционными соглашениями.

Данная льгота предоставляется на срок, не превышающий срока реализации инвестиционного проекта, но не более чем на 3 года» и в соответствии с Порядком предоставления налоговых льгот по земельному налогу инвесторам на территории Ленинского сельского поселения Александрово-Невского муниципального района.

9. Налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога в соответствии со ст. 396 Налогового кодекса.

Налоговые декларации по налогу предоставляются налогоплательщиками не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, согласно ст. 398 Налогового кодекса.

Установить срок уплаты налога для налогоплательщиков-организаций - не позднее 1 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками – физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом согласно ст. 397 Налогового кодекса.

10. Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию в «Информационном бюллетене Ленинского сельского поселения Александрово-Невского муниципального района Рязанской области», на сайте администрации Александрово-Невского муниципального района Рязанской области в срок до 1 мая 2016 г., вступает в силу по истечении одного месяца с момента опубликования, но не ранее 1 июня 2016 года.

Председатель Совета депутатов

И.Н.Сафронова

Глава Ленинского сельского поселения

И.Н.Сафронова