

Приложение 4
к Положению о порядке управления и распоряжения имуществом,
находящимся в собственности муниципального образования -
Александров-Невский муниципальный район Рязанской области
(в ред. от 17 февраля 2016 года № 132)

**ПОРЯДОК
ПЕРЕДАЧИ В АРЕНДУ ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ – АЛЕКСАНДРО-НЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН,
ЗАКРЕПЛЕННОГО ЗА МУНИЦИПАЛЬНЫМИ БЮДЖЕТНЫМИ
УЧРЕЖДЕНИЯМИ**

1. Настоящий Порядок определяет последовательность действий при передаче в аренду муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными бюджетными учреждениями.

2. Муниципальное имущество, закрепленное за муниципальным бюджетным учреждением, может передаваться в аренду только при условии согласия Администрации.

3. Арендодателями муниципального имущества, закрепленного за муниципальными бюджетными учреждениями на праве оперативного управления, выступают муниципальные бюджетные учреждения. Арендодатель обращается в Администрацию с ходатайством об организации и проведении торгов на право заключения договоров аренды в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции".

4. Основанием для организации и проведения конкурса или аукциона на право заключения договоров аренды имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным учреждением, является постановление администрации муниципального образования - Александров-Невский муниципальный район.

5. Передача в аренду муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным учреждением, без проведения торгов осуществляется в случаях, предусмотренных ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции", в соответствии с п. 4, п. 5 Порядка передачи имущества муниципального образования - Александров-Невский муниципальный район в аренду без проведения торгов (приложение 3).

6. Для получения согласия на передачу муниципального имущества в аренду без проведения торгов муниципальные бюджетные учреждения направляют в адрес Администрации обращение с указанием:

1) описания имущества, передаваемого в аренду (адреса, площади, иных технических характеристик);

2) целесообразности передачи имущества в аренду;

3) предполагаемого срока действия договора аренды;

4) предполагаемого вида деятельности на арендованном имуществе.

7. Согласие на передачу в аренду муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальными бюджетными учреждениями, без проведения торгов оформляется в форме распоряжения главы администрации муниципального образования - Александров-Невский муниципальный район.

8. Договор аренды муниципального имущества, закрепленного за муниципальными бюджетными учреждениями, подписывается сторонами на условиях, согласованных уполномоченным структурным подразделением администрации муниципального образования - Александров-Невский муниципальный район.