



Александрo-Невская районная Дума
Рязанской области

РЕШЕНИЕ

от 17 февраля 2016 года р.п. Александрo-Невский

№ 126

**О ежегодном инвестиционном послании главы Александрo-Невского
муниципального района на 2016 год**

Рассмотрев ежегодное инвестиционное послание главы Александрo-Невского муниципального района на 2016 год, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования – Александрo-Невский муниципальный район Рязанской области, Александрo-Невская районная Дума

РЕШИЛА:

1. Ежегодное инвестиционное послание главы Александрo-Невского муниципального района на 2016 год принять к сведению.
2. Настоящее решение и ежегодное инвестиционное послание главы Александрo-Невского муниципального района подлежат опубликованию в Информационном вестнике Александрo-Невского муниципального района.
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель районной Думы

Н.Ф.Шмелева

Ежегодное инвестиционное послание главы Александро-Невского муниципального района на 2016 год

Уважаемые коллеги!

Начиная с текущего года, мы вводим в практику новый документ – Инвестиционное послание, главная цель которого – определить круг первоочередных мер по формированию благоприятного предпринимательского и инвестиционного климата в 2016 году.

2014 год был ознаменован серьезными геополитическими и экономическими изменениями в стране, которые существенно повлияли на развитие экономики района и области в целом. В условиях санкций, стагнации экономики борьба за инвестиции обостряется, растет конкуренция.

Законотворческая и информационная деятельность

С декабря 2016 года на территории района вводится Стандарт деятельности органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата. Этот документ определяет ключевые направления деятельности, позволяющие увеличить приток инвестиций, сформировать эффективное взаимодействие между бизнесом и властью, повысить инвестиционную привлекательность территории.

Начало по данному направлению было положено ещё в 2012 году:

- создали Совет по инвестициям при главе Александро-Невского муниципального района», распоряжение от 13.01.2016 № 6;

- создали рабочую группу по внедрению Стандарта деятельности органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата в Александро-Невском муниципальном районе Рязанской области», распоряжение от 24.12.2015 № 231;

- утвердили регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна», постановление от 22.12.2015 № 360, с изменениями от 10.02.2016 № 17;

В его рамках предоставляется комплекс поддержки на всех стадиях развития бизнеса, включая участие в региональных, федеральных программах, содействие в привлечении средств кредитно-финансовых учреждений.

- утвердили план создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры на территории муниципального района;

- создали раздел по инвестициям на сайте Александро-Невского муниципального района;

- опубликовали на официальном сайте муниципального района инвестиционное послание главы Александро-Невского муниципального района на 2016 год;

- утвердили порядок оценки регулирующего воздействия проектов нормативно-правовых актов Александро-Невского муниципального района и

экспертизы оценки регулирующего воздействия, решение Александровской районной Думы от 21.12.2015 № 125,

внедрение данной процедуры обеспечивает возможность учета мнений различных сторон и установления баланса интересов уже на стадии подготовки проекта нормативного правового акта, позволяет исключить излишние административные барьеры;

- разработали и утвердили План создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры;

- сформировали 7 инвестиционных площадок.

Строительство

В 2015 году построено и введено в эксплуатацию 55 жилых домов общей площадью 5720,6 кв. м, или 98,6% к уровню 2014 года. Из них 20 жилых домов (1997,1 кв. м.) или 153,8% к уровню 2014 года – с использованием средств областного и федерального бюджетов в рамках реализации федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года». На средства организаций и предприятий построено 7 жилых домов общей площадью 646,6 кв. м. За счет собственных и заемных средств населения 2015 году введено 3076,7 кв. метров общей площади жилья (53,7% от общего ввода жилья), что в 2,1 раза больше, чем в 2014 году.

Общий объем инвестиционных вложений составил 133,8 млн. руб., на

одного жителя района – 11 694 рубля, в том числе социальная сфера -76,1

млн. руб., (6651 руб.), сельское хозяйство – 57,7 млн. руб. (5043 руб.).

В 2015 году завершено строительство следующих объектов:

1. Детский сад в с. Студенки на 50 мест на общую сумму 37 млн. руб., их них: 15 млн. руб. средства федерального бюджета, 21 млн. 630 тыс. руб. – средства областного бюджета, 370 тыс. руб. – средства местного бюджета.

2. ФАП с. Студенки на общую сумму 7,2 млн. руб., из них: 1 млн. 700 тыс. руб. средства федерального бюджета, 1 млн. 135 тыс. руб. – средства областного бюджета, 4 млн.365 тыс. руб. – внебюджетные средства (СПК «Мир»).

3. Строительство спортивной площадки в с. Благие на общую сумму 4 млн.260 тыс. руб., их них: 2 млн. 390 тыс.руб. средства федерального бюджета, 1 млн. 800 тыс. руб. – средства областного бюджета, 70 тыс. руб. – средства местного бюджета.

4. Ремонт автомобильной дороги в р.п. Александровский, ул. Советская на общую сумму 6 млн.800 тыс. руб., их них: 6 млн. 500 тыс. руб. – средства областного бюджета, 300 тыс. руб. – средства местного бюджета.

5. Устройство электрического освещения и тротуаров в р.п. Александро-Невский, ул. Колхозная на общую сумму 6 млн.200 тыс. руб., все они средства областного бюджета.

6. Ведется строительство здания администрации Благовского сельского поселения за счет средств местного бюджета 3 млн. 945 тыс.360 руб., все это средства местного бюджета.

7. Капитальный ремонт СДК в д. Павловка на общую сумму 3 млн. 919 тыс. 38 руб., их них: 2 млн. 63 тыс. 371 руб. – средства областного бюджета, 1 млн. 855 тыс. 667 руб. – средства местного бюджета (ремонт крыши, электричества, отопления, отделка).

8. Ремонт спортивного зала в здании школы с.Благие на общую сумму 906 тыс. руб., их них: 850 тыс. руб. – средства федерального бюджета, 56 тыс. руб. – средства местного бюджета.

9. Ремонт здания школы с. Ленино в рамках программы «Доступная среда» на общую сумму 1 млн. 457 тыс. 376 руб., их них: 988 тыс. 663 руб. средства федерального бюджета, 423 тыс. 713 руб. – средства областного бюджета, 45 тыс. руб. – средства местного бюджета.

10. Ремонт крыши и фасада здания администрации Александро-Невского городского поселения на сумму 499 тыс. 342 руб. – средства местного бюджета.

Продовольственная безопасность

За 2015 год валовый сбор зерна составил 104,8 тыс. тн., при урожайности 35,3 цн/га, сахарной свеклы 98,6 тыс. тн. при урожайности 551 цн/га, подсолнечника 8,8 тыс. тн. при урожайности 28,5 цн/га.

Поголовье КРС на 01.01.2016 составил – 15 953, в т.ч. коров -5779 гол. Производство молока в 2015 году составило 34,2 тыс. тн, (108% к уровню предыдущего года), надой на фуражную корову -5863 кг. (+408 кг или 107,5%).

Финансовые показатели по сельскому хозяйству: выручка от реализованной продукции 1млрд865 млн. рублей , что больше уровня предыдущего года на 451,7 млн. руб. или рост составил 132 %. Прибыль составила 271,0 млн. руб., в 2014 году 88,4 млн. руб., т.е. увеличилась в 3 раза. Среднемесячная заработная плата в с/х-ве - 18978 руб.

Плановые цифры 2016 год:

поголовье КРС – 16 439 гол, в т.ч. коров – 5784 гол,

посевная площадь – 54 694 га (не сократилась),

производство: зерна – 101 755 тн, при урожайности -33,9 цн/га;

сахарной свеклы – 82400 тн, при урожайности – 470,0 цн/га;

молока – 34,0 тыс. тн, при надое на 1 фур корову – 5867 кг

Среднемесячная заработная плата на 2016 год – 19500 руб. (рост 3,7 %).

Мероприятия программы развития сельскохозяйственной отрасли области становятся особенно актуальным в условиях разработки антикризисных мер. Отрасли требуется серьезная финансовая поддержка с целью развития производств импортозамещающей продукции, стимулирования роста конкурентоспособности отечественных сельхозтоваропроизводителей, их переход на новый технологический уровень, обеспечение создания современной инфраструктуры производства, хранения, переработки и транспортировки продукции, завершения начатых инвестиционных проектов, реализации новых.

В рамках обеспечения продовольственной безопасности в отраслевой структуре инвестиций Александрово-Невского района без участия бюджетных средств доминирующее положение занимают инвестиционные проекты в сфере сельского хозяйства.

Общие вложения в сельское хозяйство составили – 57,7 млн. руб., в том числе:

1. **Животноводческий комплекс на 500 голов КРС (2-ая очередь) СПК «Надежда»** на сумму 12 млн. 678 тыс. руб.
2. **Зернохранилище (ангар) СПК «Надежда»** на сумму 8 млн. 188 тыс. руб.
3. **Завершено начатое в 2014 году строительство убойного цеха СПК «Мир»**, сумма строительства 13 млн. руб.
4. **Построены два новых и отремонтировано одно складское помещение СПК «Мир»** на общую сумму 15 млн. руб.
5. **Проведен капитальный ремонт двух животноводческих помещений ОАО «им. генерала Скобелева»** на общую сумму 4 млн. 255 тыс. руб.
6. **Приобретено сельскохозяйственной техники и инвентаря** на сумму 13,8 млн. руб. за счет долгосрочных кредитов.

За 2015 год **продано 12 земельных участка** собственникам зданий, строений, сооружений на сумму 699,51 тыс. руб., **предоставлено в собственность бесплатно** многодетным семьям **3 земельных участка**, **предоставлено в аренду 49 земельных участков**, на общую сумму 96,7 тыс. руб. из них:

- для производства сельскохозяйственной продукции – 1 участок площадью 98 га;
- для ведения личного подсобного хозяйства - 31 участок, общей площадью 44301 кв.м;
- для индивидуального жилищного строительства – 12 участков, общей площадью 13919 кв.м;
- для строительства индивидуальных гаражей – 4 участков, общей площадью 998 кв.м;
- для размещения опор – 1 участок площадью 100 кв.м.

За 2015 год выдано 87 разрешений на строительство, 45 разрешений на ввод объектов в эксплуатацию.

На 01.01.2016 г. в районе действует 190 индивидуальных предпринимателей.

В целях содействия развитию малого и среднего предпринимательства с 2010 года в районе работает фонд «Алекса́ндро-Невский Центр поддержки предпринимательства – бизнес-инкубатор». Центр предоставляет консультационные услуги по составлению заявок и оформлению документов для участия предпринимателей в конкурсах на получение субсидий, оформление кредитов в Рязанском областном фонде поддержки малого предпринимательства, по составлению бизнес-планов. Также фонд предоставляет услуги по отправке отчетов в ПФР и ФНС, предоставление агентских услуг компании ВСК.

Фонд «Алекса́ндро-Невский ЦПП» в 2015 году оказал услуги на получение кредитов ИП и юридическим организациям на сумму 450 тыс. руб.

В 2015 года ожидаемый сальдированный финансовый результат (прибыль минус убыток) организаций района в действующих ценах составит 283,0 млн. руб. (146,0% к соответствующему периоду прошлого года). На долю прибыльных организаций 90,0% от общего количества организаций, убыточных –10,0%.

Концессия

В настоящее время заключены 1 концессионное соглашение по передаче объектов теплоснабжения, находящихся в собственности Каширинского сельского поселения.

Задачи по формированию муниципального инвестиционного стандарта на 2016 год

Говоря о планах на будущее нельзя не обратиться к ежегодному Посланию Президента Российской Федерации В.В. Путина к Федеральному Собранию 3 декабря 2015 года. Глава государства отметил хорошую динамику улучшения делового климата в стране, подчеркнул необходимость продолжения системной работы по улучшению условий ведения бизнеса, постоянного отслеживания правоприменения на местах.

Плановые цифры 2016 год:

поголовье КРС – 16 439 гол, в т.ч. коров – 5784 гол,

посевная площадь – 54 694 га (не сократилась),

производство: зерна – 101 755 тн, при урожайности -33,9 цн/га;

сахарной свеклы – 82400 тн, при урожайности – 470,0 цн/га;

молока – 34,0 тыс. тн, при надое на 1 фур корову – 5867 кг

Среднемесячная заработная плата на 2016 год – 19500 руб. (рост 3,7 %).

В 2016 году ожидаются следующие инвестиционные вложения товаропроизводителей:

1. Завершение строительства **животноводческого комплекса на 500 голов КРС (2-ая очередь) СПК «Надежда»** на сумму 5 млн. руб.;
2. Строительство убойного цеха ООО «Надежда», ожидаемые вложения – 15,0 млн. руб.,
3. Приобретение 11 единиц с/х техники и 21 ед. прицепного инвентаря за счет долгосрочных кредитов на сумму – 19,8 млн. руб.

Социальные объекты:

1. Реализация программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» в сельских поселениях по оснащению населенных пунктов энергосберегающими фонарями уличного освещения, на сумму 0,350 млн. руб.

2. Ремонт автомобильных дорог за счет средств Дорожного фонда в размере 2,9 млн. руб.

А так же в 2016 г. будет выполнена работа по реализации таких успешных практик, как:

1. Проведение мероприятий по сокращению сроков и финансовых затрат на прохождение разрешительных процедур в сфере земельных отношений и строительства при реализации инвестиционных проектов на территории **Александровского муниципального района**, а также технологического присоединения к объектам электросетевого хозяйства;

2. Включение в перечень услуг, предоставляемых на базе многофункциональных центров предоставления государственных и муниципальных услуг, услуг, связанных с разрешительными процедурами в предпринимательской деятельности, а также в сфере поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

3. Формирование системы информационной и консультационной поддержки и популяризация предпринимательской деятельности, в том числе на базе МФЦ предоставления государственных услуг и муниципальных услуг.

В первом полугодии 2016 года по результатам конкурсов планируется заключение трёх концессионных соглашений по передаче объектов водоснабжения, находящихся в собственности Александровского городского поселения и Каширинского и Борисовского сельских поселений.

А также по результатам объявленного заключение договора аренды на 10 лет на передачу объектов водоотведения Александровского городского поселения.

Подводя итоги своего выступления, не могу не отметить проблемы, с которыми сталкивается наш муниципалитет в вопросах работы с инвесторами и привлечения инвестиций.

а) Ограниченность муниципальных мер поддержки инвестора, обусловленная дефицитностью местного бюджета.

б) Дефицит квалифицированных кадров (как рабочих, так и специалистов по работе с инвесторами).

Одной из задач, стоящих перед органами местного самоуправления района, является создание новых рабочих мест на территории района. С приходом новых инвесторов эта задача будет решена, снижен уровень безработицы, появятся дополнительные поступления в бюджеты района и области.

Вся наша работа органов местного самоуправления Александровского муниципального района направлена на то, чтобы каждому жителю было комфортно жить в нашем районе. Привлечение инвестиций, развитие производств, создание благоприятного инвестиционного климата – это не самоцель. Это средства для обеспечения комфортного уровня жизни людей. Развивающаяся экономика обеспечивает стабильность и в социальной сфере. Мы стремимся к развитию, и верим в поддержку населения.

И, в завершении своего выступления, хочу обратиться к потенциальным и настоящим деловым партнерам. Александровский район открыт для инвесторов. Мы ждем энергичных деловых людей, способных на деле доказать способность привнести что-то новое в бизнес, готовы оказывать поддержку и вместе с Вами работать по всем направлениям инвестиционной деятельности